4.pielikums

Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādes “Jūrmalas kapi”

kustamās mantas – būvgružu konteineru –

atsavināšanas noteikumiem

**(PROJEKTS)**

**BŪVGRUŽU KONTEINERUPIRKUMA**

**LĪGUMS Nr.\_\_\_\_**

Jūrmalā, 2020.gada \_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestāde "Jūrmalas kapi",** reģ. Nr. 90010691331, (turpmāk – **Pārdevējs**) kuras vārdā saskaņā ar Jūrmalas pilsētas domes 2015.gada 12.novembra nolikumu Nr.48 ("Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādes „Jūrmalas kapi” nolikums”) rīkojas direktors Guntars Lasis, no vienas puses, un **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** reģ. Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, *vai* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, personas kods\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (turpmāk – **Pircējs**) kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas tās \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, no otras puses, turpmāk katrs atsevišķi vai abi kopā saukti arī Puse/-es, saskaņā ar Izsoles komisijas 2020.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lēmumu (protokols Nr.\_\_\_\_), noslēdz šādu līgumu (turpmāk - **Līgums**):

1. **LĪGUMA PRIEKŠMETS**
2. Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādei “Jūrmalas kapi” piederošos būvgružu konteiners (turpmāk - Konteineri).
3. Pircējam ir tiesības pirkt Konteinerus kā augstākās cenas piedāvātājam saskaņā ar Pārdevēja apstiprinātās izsoles rezultātiem.
4. **LĪGUMA SPĒKĀ ESAMĪBA UN DARBĪBAS TERMIŅŠ**
5. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas brīdī un pilnā apjomā darbojas līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
6. Pusēm nav tiesību atkāpties no šī Līguma saistību izpildes un tās ir saistošas Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
7. **KONTEINERU PIRKUMA CENA UN NORĒĶINA KĀRTĪBA**
8. Pirkuma cena, par kādu Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Konteinerus ir Pircēja augstākā piedāvātā cena par atsavināmiem Konteineriem - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_euro, \_\_centi) (turpmāk - Pirkuma cena). Pievienotās vērtības nodokļa samaksa tiek veikta Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
9. Pirkuma cenā ir iekļauta Pircēja veiktā nodrošinājuma iemaksa.
10. Pārdevējs apliecina, ka uz šā Līguma parakstīšanas dienu Pircējs ir samaksājis pilnu Pirkuma cenu, kas norādīta Līguma 5.punktā.
11. **KĀRTĪBA, KĀDĀ KONTEINERI PĀRIET PIRCĒJA ĪPAŠUMĀ**
12. Parakstot Līgumu, Pircējs apliecina, ka ir iepazinies ar Konteineru stāvokli un ka tas atbilst viņa prasībām.
13. Vienlaicīgi ar šā Līguma parakstīšanu Pārdevējs nodot Pircējam Konteinerus, par to izrakstot preču pavadzīmi-rēķinu un abpusēji parakstot pieņemšanas-nodošanas aktu. No Līguma un pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas brīža Pircējs atbild par Konteineru saglabāšanu un uzņemas visu risku par Konteineriem nodarītajiem bojājumiem vai iznīcināšanu u.tml.
14. **PUŠU TIESĪBAS, PIENĀKUMI UN APLIECINĀJUMI**
15. Pārdevējs apliecina, ka Līguma noslēgšanas brīdī Līguma priekšmets:
    1. ir pilnīgs un neaprobežots viņa īpašums un nav strīdus objekts;
    2. nav iznomāts vai citā veidā nodots lietošanā trešajām personām.
16. Pārdevējam nav tiesību Konteinerus atsavināt vai nodot trešajām personām, kā arī apgrūtināt Konteinerus ar parādiem un saistībām.
17. Pārdevējam nav zināmas trešo personu tiesības vai lietu tiesiskas prasības, kuras varētu kavēt Konteineru īpašuma tiesību pāreju uz Pircēju vai uz kuru pamata Konteineri no Pircēja varētu tikt attiesāts.
18. Konteineri tiek nodoti Pircējam bez jebkādām ekspluatācijas vai cita veida garantijām no Pārdevēja puses, tā esošajā stāvoklī, ar kuru Pircējs ir pilnībā iepazinies, un tas viņam ir zināms. Pircējs apliecina, ka tam Līguma izpildes gaitā vai pēc tā darbības beigām nav un nebūs pretenziju pret Pārdevēju par Konteineru tiesisko statusu, tehnisko stāvokli.
19. Līgums tiek noslēgts, paļaujoties uz tajā norādītajiem Pārdevēja un Pircēja apliecinājumiem un garantijām un to parakstot, Puses vienojas:
    1. sagatavot, parakstīt, pieprasīt, iesniegt un saņemt jebkādus dokumentus, kas varētu būt nepieciešami šī Līguma pienācīgai izpildei un tādu tiesisku vai faktisku šķēršļu novēršanai, kuru pastāvēšanu Puses nav paredzējušas vai nevarēja paredzēt pirms šī Līguma parakstīšanas;
    2. visi minētie Pušu apliecinājumi tiek uzskatīti par pamatotiem ar Pušu rīcībā esošo informāciju, kas iegūta pēc minēto apstākļu pienācīgas un pilnīgas noskaidrošanas, un tie paliks patiesi un spēkā esoši līdz Līguma pilnīgai izpildei;
    3. Līguma darbības laikā neviena no Pusēm neveiks un nepieļaus nekādas darbības, kas būtu Līgumā izteikto apliecinājumu un garantiju pārkāpums vai padarītu jebkuru minēto apliecinājumu vai garantiju par nepatiesu vai spēkā neesošu;
    4. katras Puses jebkura no šī Līguma izrietošā saistība ir izpildāma bez atgādinājuma un nekavējoties tiklīdz iestājies tās izpildei Līgumā noteiktais termiņš, nosacījums vai cits pamats.

1. **LĪGUMA NOTEIKUMU GROZĪŠANAS KĀRTĪBA**
2. Līgums satur galīgo Pušu gribas un rakstisko visu šīs vienošanās noteikumu izpaudumu un ir pilnīgs un vienīgais tā noteikumu paziņojums.
3. Jebkuri Līguma grozījumi vai papildinājumi stājas spēkā un kļūst par šī Līguma neatņemamām sastāvdaļām ar brīdi, kad tie noformēti rakstveidā un Puses tos parakstījušas.
4. **PUŠU ATBILDĪBA UN STRĪDU RISINĀŠANA**
5. Puses ir savstarpēji atbildīgas saskaņā ar šo Līgumu un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
6. Puses apņemas atlīdzināt viena otrai tiešos zaudējumus, kas radušies līgumsaistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes dēļ.
7. Strīdus, ko Puses nevar atrisināt savstarpēju sarunu ceļā, tās risina tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
8. **NOBEIGUMA NOTEIKUMI**
9. Visos gadījumos, kas nav paredzēti šajā Līgumā, Puses rīkojas saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
10. Visi paziņojumi un cita veida korespondence, ko Puses nosūta viena otrai saistībā ar šo Līgumu, ir jābūt rakstiskai un nosūtāma saņēmējam pa pastu ierakstītā vēstulē uz Pušu paziņotām adresēm vai nodotai saņēmējam personīgi pret parakstu vai ar kurjerpastu. Sūtot pa pastu ierakstītu sūtījumu, paziņojums uzskatāms par nodotu adresātam septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.
11. Līgums sastādīts latviešu valodā uz \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) lapām, 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai no Pusēm. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
12. **PUŠU REKVIZĪTI**

|  |  |
| --- | --- |
| Pārdevējs | Pircējs |
| Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestāde "Jūrmalas kapi"  Reģistrācijas numurs: 90010691331  Ed.Veidenbauma iela 1, Jūrmala, LV-2011  Banka: AS "Citadele banka",  konts IBAN: LV06PARX0002484572144  tālr.:26336697, e-pasts:info@jurmalaskapi.lv |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |